

グローバル総合不動産企業 リストグループ

ワークスペース確保 書斎付き間取りの戸建てを販売 ～ リストの 3000 万円代で購入できる新築戸建てのエコタウンシリーズ ～

世界規模の不動産ネットワークと国内不動産の実績を強みとする総合不動産企業、リスト株式会社（代表取締役社長：北見尚之、本社所在地：神奈川県横浜市）の連結子会社であるリストインターナショナルリアルティ株式会社（代表取締役社長：北見尚之、本社所在地：神奈川県横浜市、以下「LIR」）は、リストガーデン nococo-town（以下ノココタウン）にて、テレワークにも対応可能な書斎付きの間取りを取り入れ、2020 年 6 月 20 日より第 10 期販売を開始いたします。



※画像左・右ともに完成イメージ



ノココタウンは、リストグループが街区開発からコミュニティ形成までトータルでプロデュースしている総戸数 160 戸のエコタウンです。既に 100 戸以上が完成しており、これまでもライフスタイルに合わせて様々な間取りをご提案してきましたが、昨今の新型コロナウイルスの影響により自宅でのワークスペースの需要が増加しているという背景から、書斎を間取りに取り入れたテレワーク対応可能物件の販売を開始いたしました。今回新たに販売を開始する物件は、間取りは 3LDK、建物面積 88.98 ㎡～97.54 ㎡の全 4 棟で、書斎は 2～3 畳の広さで造られます。

また、ノココタウンを含むリストガーデンでは、将来簡単な工事で間取り変更が可能なリストグループオリジナル商品「ミライカペ」も複数の物件に取り入れています。従来は、お子様の人数に合わせて部屋の間取りを変更する用途で利用されていましたが、テレワーク用の個室を新設する用途にもご利用いただけます。



その他のリストガーデンシリーズでも、LDK を 22 畳以上確保し広々とした空間の演出や、4 畳程の空間を仕切りスタディールーム・ワークスペースを用意するなど、お客様のニーズに合わせて様々な間取りの戸建てを提供しています。

LIR は今後も、質の高い不動産サービスを提供することでお客様のニーズにお応え出来るよう努めてまいります。

【本件に関する報道関係者様からのお問い合わせ先】

リストグループ 広報 PR 担当 田尻、市原

TEL : 03-3454-5505 080-8779-6080 (市原) MAIL : pr@list.co.jp

【ノココタウン 第 10 期販売物件概要】

所在地	神奈川県横浜市戸塚区深谷町宇笹山 1211-13 他(地番)
販売棟数	4 棟
販売価格	3,430 万円～3,580 万円
最多販売価格帯	3,400 万円台 (2 棟)
間取り	3LDK+WIC+ロフト～3LDK+書斎+ロフト
土地面積	87.19 ㎡～88.10 ㎡
建物面積	88.98 ㎡～97.54 ㎡
竣工	2020 年 11 月末予定

【リストインターナショナルリアルティ株式会社】

所在地 : 神奈川県横浜市中区尾上町 4-47
 代表 : 代表取締役社長 北見 尚之 (きたみ ひさし)
 設立 : 2009 年 10 月 16 日
 事業概要 : 不動産の売買・賃貸の仲介、受託販売、不動産賃貸管理、不動産の運用、
 管理、資産コンサルティング業務、損害保険代理店
 URL : <https://www.listsothebysrealty.co.jp/sales/>

【リスト株式会社】

所在地 : 神奈川県横浜市中区尾上町 4-47
 代表 : 代表取締役社長 北見 尚之 (きたみ ひさし)
 創業 : 1991 年 5 月 10 日
 設立 : 2016 年 5 月 20 日
 連結売上高 : 279 億円 (2018 年 12 月期)
 事業概要 : 持株会社、グループ経営事業
 URL : <http://www.list.co.jp/>
 事業説明動画 : <https://www.youtube.com/watch?v=04MOhp2zMvU>

1991 年、不動産仲介業を行うリスト株式会社 (現リストデベロップメント株式会社) を設立。以降、戸建住宅・マンションの開発分譲事業、アセットマネジメント事業、再開発事業など一貫して不動産関連事業を行っております。また、2016 年からは、グループ会社の再編を行い持株会社制度に移行し、当社を中核とした「リストグループ」としての経営体制に移行しました。

2010 年には、現リストインターナショナルリアルティ株式会社において世界最大級のオークションハウスである「サザビーズ」を起源とする不動産仲介ブランド「サザビーズ インターナショナル リアルティ®」の国内独占営業権を取得し、「リストサザビーズ インターナショナル リアルティ」のブランドで、アメリカ ハワイ州を皮切りに、シンガポール、香港、フィリピン、タイで不動産仲介事業や開発事業を行っております。リストグループでは、これらの事業を通じてお客様に「価値ある不動産」を

【本件に関する報道関係者様からのお問い合わせ先】

リストグループ 広報 PR 担当 田尻、市原

TEL : 03-3454-5505 080-8779-6080 (市原) MAIL : pr@list.co.jp

提供し続けてまいります。

【本件に関する報道関係者様からのお問い合わせ先】

リストグループ 広報 PR 担当 田尻、市原

TEL : 03-3454-5505 080-8779-6080 (市原) MAIL : pr@list.co.jp