

世界的な高級不動産仲介ブランド「リスト サザビーズ インターナショナル リアルティ」

不動産エージェント制度を新たに開始 海外店舗でのノウハウを国内店舗においても活用

世界規模の不動産ネットワークと国内不動産の実績を強みとする総合不動産企業、リスト株式会社（代表取締役社長：北見尚之、本社所在地：神奈川県横浜市）の連結子会社であるリストインターナショナルリアルティ株式会社（代表取締役社長：北見尚之、本社所在地：神奈川県横浜市、以下「LIR」）は、2021年4月21日より、国内店舗において不動産エージェント制度を開始いたします。



【制度開始の背景】

LIR では最初の緊急事態宣言が発動された2020年4月以降、富裕層向け国内リゾート物件への需要が増加していますが、首都圏近郊のリゾート物件のみならず北海道から沖縄県まで全国各地の物件を扱っており、遠方での物件案内やお客さま対応が柔軟に行える体制構築を検討していました。リストグループでは、フレックス制度の導入やテレワーク勤務などこれまでも柔軟な働き方を実施しており、加えて海外店舗で実施しているエージェント制度を国内店舗でも採用することで更に働きやすい環境を整えつつ、対応可能エリアを拡大し利便性を高めることを目的に国内店舗でのエージェント制度の開始を決定いたしました。

【制度の内容】

登録エージェントは、LIR が取り扱う富裕層向け国内リゾート物件を中心に売買仲介を担います。LIR は、高級不動産ブランド「サザビーズ インターナショナル リアルティ®」がもつ世界75の国と地域に広がるネットワークやリストグループが30年にわたって蓄積してきたノウハウの提供、エージェント育成プログラムの提供などを通じて登録エージェントの営業活動をサポートします。また、登録エージェントは①現地案内や現地調査を担当する契約 ②顧客紹介から契約の締結までの不動産売買契約における一連の業務を担当する契約 の2パターンから働き方を選択することが可能です。

【今後の展望】

LIR は制度導入後も、登録エージェントを独自の基準により選定し採用後も教育を徹底することで、お客さまが安心して物件を購入いただける環境を整え不動産取引を拡大してまいります。

【本件に関する報道関係者様からのお問い合わせ先】

リストグループ 広報PR担当 田尻、市原

TEL : 03-3454-5505 080-8779-6080 (市原) MAIL : pr@list.co.jp

【リストインターナショナルリアルティ株式会社】

所在地 : 神奈川県横浜市中区尾上町 4-47
代表 : 代表取締役社長 北見 尚之 (きたみ ひさし)
設立 : 2009 年 10 月 16 日
事業概要 : 不動産の売買・賃貸の仲介、受託販売、不動産賃貸管理、不動産の運用、
管理、資産コンサルティング業務、損害保険代理店
URL : <https://www.listsothebysrealty.co.jp/>

【リスト株式会社】

所在地 : 神奈川県横浜市中区尾上町 4-47
代表 : 代表取締役社長 北見 尚之 (きたみ ひさし)
創業 : 1991 年 5 月 10 日
設立 : 2016 年 5 月 20 日
連結売上高 : 226 億円 (2020 年 12 月期)
事業概要 : 持株会社、グループ経営事業
URL : <http://www.list.co.jp/>

1991 年、不動産仲介業を行うリスト株式会社を設立。以降、戸建住宅・マンションの開発分譲事業、アセットマネジメント事業、再開発事業など一貫して不動産関連事業を行っております。また、2016 年からは、グループ会社の再編を行い持株会社制度に移行し、当社を中核とした「リストグループ」としての経営体制に移行しました。

2010 年には、現リストインターナショナルリアルティ株式会社において世界最大級のオークションハウスである「サザビーズ」を起源とする不動産仲介ブランド「サザビーズ インターナショナル リアルティ®」の国内独占営業権を取得し、「リスト サザビーズ インターナショナル リアルティ」のブランドで、アメリカ ハワイ州を皮切りに、シンガポール、香港、フィリピン、タイで不動産仲介事業や開発事業を行っております。リストグループでは、これらの事業を通じてお客様に「価値ある不動産」を提供し続けてまいります。

【本件に関する報道関係者様からのお問い合わせ先】

リストグループ 広報 PR 担当 田尻、市原

TEL : 03-3454-5505 080-8779-6080 (市原) MAIL : pr@list.co.jp