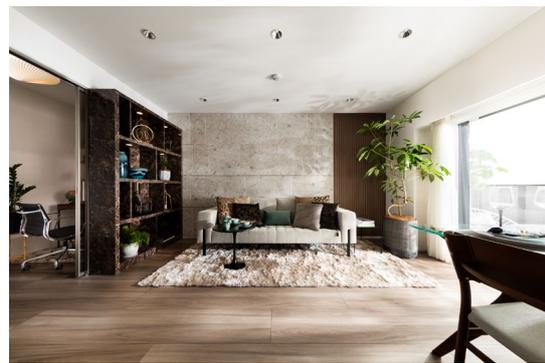


グローバル総合不動産企業のリスト 「^{ランカ}LANKA青葉台」の販売代理を受託

グローバル総合不動産企業、リスト株式会社(代表取締役社長：北見尚之、本社所在地：神奈川県横浜市)の連結子会社であるリストインターナショナルリアルティ株式会社(代表取締役社長：北見尚之、本社所在地：神奈川県横浜市、以下「LIR」)は、株式会社フォーユー(代表取締役：上田理人、本社所在地：東京都新宿区)が事業主・売主である「LANKA 青葉台 (以下、「ランカ青葉台」)」の販売代理を受託し、2021年12月4日より来場予約受付を開始いたしました。



※画像は室内完成イメージ

【背景】

LIRは、東京・神奈川で10か所、海外では6か所に支店を構え、一次取得者層向けの戸建て・マンション売買から億単位の高級不動産売買まで幅広く不動産仲介事業を展開しております。この度LIRが販売代理を受託した「ランカ青葉台」は、東急田園都市線・青葉台駅 徒歩10分の場所に位置しています。横浜市青葉区は、都心へのアクセスの良さや周辺施設の充実、自然豊かな環境などが評価され横浜市内で最も人気のある住宅地の一つです。LIRでは青葉台を含む横浜市内の戸建て・マンション取引を1991年の創業以来多く手掛けてきており、実績やノウハウを活かしお客様に物件をご提案することが可能であることから本物件の販売代理の受託に至りました。

【特徴】

「ランカ青葉台」は青葉台の高台に位置しているため、眺望が良く、近年増加傾向にある河川の氾濫等の被害も受けづらい立地であることが特徴です。各住戸は日当たりの良い南東・南西向きの57㎡～85㎡台の広さで全11タイプもの多彩なプランを用意しています。また、衛生面を考慮し全ての住戸に大型の流しであるスロップシンクの設置や、共用施設にテレワークスペースを設けるなど、新しい生活スタイルにも対応した仕様となっています。

青葉台駅から「ランカ青葉台」の間にある大型商業施設「青葉台東急スクエア」には100を超える店舗が出店しており、日常生活に必要な商品や施設が揃っています。さらに、青葉台エリアは学校や教育施設が充実していることから子育て世代にも人気の高いエリアとなっています。

【物件エントリーフォーム】

モデルルームの見学を含む物件エントリーは下記より受け付けています。

URL : <https://www.foryou-net.com/aobadai/entry/index.html>



LANKA
青葉台

【本件に関する報道関係者様からのお問い合わせ先】

リスト株式会社 広報PR担当 田尻・市原

TEL : 03-3454-5505 携帯 : 080-8779-6080 (市原) MAIL : pr@list.co.jp

【物件概要】

名称	LANKA 青葉台
所在地	神奈川県横浜市青葉区榎が丘 8 番 5、8、9(地番)
交通	東急田園都市線「青葉台」駅 徒歩 10 分
敷地面積	1,604.99 m ²
建築面積	789.94 m ²
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上 5 階地下 2 階建
総戸数	39 戸
予定販売価格	4,400 万円台～7,700 万円台 ※100 万円単位
予定最多価格帯	5,000 万円台・5,400 万円台・5,700 万円台 ※100 万円単位
間取り	1LDK+S(サービスルーム)・2LDK+S(サービスルーム)・3LDK・4LDK
住居専有面積	57.29 m ² (6 戸)～85.73 m ² (1 戸)
竣工時期	2022 年 11 月下旬
販売開始	2022 年 2 月中旬(予定)
事業主・売主	株式会社フォーユー
販売提携(代理)	リストインターナショナルリアルティ株式会社
URL	https://www.foryou-net.com/aobadai/index.html

【リストインターナショナルリアルティ株式会社】

所在地 : 神奈川県横浜市中区尾上町 4-47
代表 : 代表取締役社長 北見 尚之 (きたみ ひさし)
設立 : 2009 年 10 月 16 日
事業概要 : 不動産の売買・賃貸の仲介、受託販売、不動産賃貸管理、不動産の運用、
管理、資産コンサルティング業務、損害保険代理店
URL : <https://www.listsothebysrealty.co.jp/>

【リスト株式会社】

所在地 : 神奈川県横浜市中区尾上町 4-47
代表 : 代表取締役社長 北見 尚之 (きたみ ひさし)
創業 : 1991 年 5 月 10 日
設立 : 2016 年 5 月 20 日
連結売上高 : 226 億円 (2020 年 12 月期)
事業概要 : 持株会社、グループ経営事業
URL : <http://www.list.co.jp/>
事業説明動画 : <https://www.youtube.com/watch?v=04MOhp2zMvU>

【本件に関する報道関係者様からのお問い合わせ先】

リスト株式会社 広報 PR 担当 田尻・市原
TEL : 03-3454-5505 携帯 : 080-8779-6080 (市原) MAIL : pr@list.co.jp

1991年、不動産仲介業を行うリスト株式会社を設立。以降、戸建住宅・マンションの開発分譲事業、アセットマネジメント事業など一貫して不動産関連事業を行っております。また、2016年からは、グループ会社の再編を行い持株会社制度に移行し、当社を中核とした「リストグループ」としての経営体制に移行しました。

2010年には、現リストインターナショナルリアルティ株式会社において世界最大級のオークションハウスである「サザビーズ」を起源とする不動産仲介ブランド「サザビーズ インターナショナル リアルティ®」の国内独占営業権を取得し、「リスト サザビーズ インターナショナル リアルティ」のブランドで、アメリカ ハワイ州を皮切りに、シンガポール、香港、フィリピン、タイで不動産仲介事業や開発事業を行っております。リストグループでは、これらの事業を通じてお客様に「価値ある不動産」を提供し続けてまいります。

【本件に関する報道関係者様からのお問い合わせ先】

リスト株式会社 広報 PR 担当 田尻・市原

TEL : 03-3454-5505 携帯 : 080-8779-6080 (市原) MAIL : pr@list.co.jp