

## 東南アジアで高級不動産仲介事業を本格展開 ～フィリピン・シンガポール・タイで営業拠点を開設～

総合不動産事業を手掛けるリストグループ（代表：北見尚之/神奈川県横浜市、以下当グループ）は、2016年9月のフィリピンを皮切りに、2017年春にはシンガポール、2018年にはタイに各々営業拠点を開設し、高級不動産に特化した不動産仲介ブランド「リスト サザビーズ インターナショナル リアルティ（以下 LSIR）」を東南アジアで本格展開いたします。



フィリピン拠点オフィス外観



フィリピン拠点オフィス内観

LSIR は国際的なオークション事業会社「サザビーズ」の不動産部門である「サザビーズ インターナショナル リアルティ®（以下 SIR）」ネットワーク内のアジア太平洋地域の中核ブランドです。SIR は世界65の国と地域、850を超えるオフィス、20,000人を超えるエージェントで構成されるグローバルネットワークで特に高額不動産の仲介・販売に強みがあります。SIR の Web サイトは世界の高級不動産を取り扱うサイトとしてアクセス数世界一を誇り（2014年5月～2015年5月）、また、アメリカの調査会社「ライフストーリー・リサーチ社」の調査「全米で一番信用されている不動産仲介会社」において、センチュリー21等を抑え第1位※となっています。アジア圏はもちろん、世界の富裕層に高級不動産物件の販売を行っております。

当グループは、2010年に世界に販売網を持つ SIR と提携して以来、日本と米国（ハワイ：2013年）に営業拠点を設け事業を展開してきました。近年、東南アジアでは中間層、富裕層の急速な増加に伴い住宅需要拡大ならびに不動産市場の成長性が大いに期待されています。その中で、2016年9月にフィリピンにおいて SIR ブランドで事業展開していた現地企業を買収し、LSIR として営業を開始いたしました。初年度は1億5,000万円の売上高を目指しております。

※<http://lifestoryresearch.com/most-trusted/lifestory-research-2017-americas-trusted-residential-real-estate-brokerage/>

### 【本件に関する報道関係者様からのお問い合わせ先】

リスト株式会社 広報・宣伝部 松本、藤澤

TEL : 045-671-1134 携帯電話 : 080-8779-6200 MAIL : pr@list.co.jp

### 【リストインターナショナルリアルティ株式会社】

サービスブランド : リスト サザビーズ インターナショナル リアルティ(L S I R)  
本 社 : 神奈川県横浜市中区尾上町 4-47 リスト関内ビル  
従業員数 : 156 名(2017 年 1 月現在)  
代表取締役 : 北見 尚之  
業務種目 : 不動産の売買・賃貸の仲介、受託販売、不動産賃貸管理、  
不動産の運用、管理、資産コンサルティング業務、損害保険代理店  
URL : <http://www.listsothebysrealty.co.jp/>

### 【リストグループ】

創業 : 1991 年  
売上高 : 265 億円(2015 年度)  
従業員数 : 471 名(2017 年 1 月現在)  
代 表 : 北見 尚之  
事業地域 : 神奈川・東京・ハワイ・東南アジア  
業務種目 : 不動産に関する開発・投資・仲介/販売・ファンド・各種マネジメント  
URL : <http://www.list.co.jp/>

**【本件に関する報道関係者様からのお問い合わせ先】**

リスト株式会社 広報・宣伝部 松本、藤澤  
TEL : 045-671-1134 携帯電話 : 080-8779-6200 MAIL : pr@list.co.jp