

# enspace と G Innovation Hub Yokohama が業務提携 地域間イノベーション創出のための活動支援強化

エンスペース株式会社(代表取締役 CEO：吾郷克洋、本社所在地：宮城県仙台市)が運営する enspace(以下、「enspace」という。)と、リストプロパティーズ株式会社(代表取締役：北見尚之、本社所在地：神奈川県横浜市)が運営する G Innovation Hub Yokohama(以下、「GIHY」という。)は、2020年5月12日に仙台市と横浜市の地域ビジネスコミュニティの連携を目的に業務提携を締結しました。



enspace



INNOVATION HUB  
YOKOHAMA

## ■背景

急速なデジタル化とグローバル化により国や地域との距離が縮まりつつある中、イノベーション創出をひとつの地域におけるビジネスエコシステムのみで考え行動していくことに限界がきています。また、今まさに世界を震撼させている COVID-19 の影響を含め急激なオンライン化により働き方がシフトしつつある状況は、同時にリアルな”人と人の繋がり”を再考するキッカケにもなっており、今後は改めてリアルな場を運営している事業者同士の連携が必要とされると考え、本業務提携に至りました。

## ■概要

両社は、起業家支援などの地域ビジネス創出、地域企業同士の連携サポートや官民連携パートナー提携等をそれぞれ独自に行ってきました。本業務提携により、地域間イノベーション創出を生み出すためのビジネスエコシステム形成及び、入居者が地域を超えて活動できる体制を構築することで、地域企業のビジネス成長をサポートする体制を強化していきます。

- ・ 入居者が東北エリア、横浜エリアにおける新規ビジネス開拓時のネットワークマッチングの相互活用
  - ・ 入居者が仙台市、横浜市近郊へ仕事がある際のワークスペースとしての相互利用
- \* コワーキングスペースを定額 500 円で利用可能な連携を行い、小規模なスペース事業者の入居者でも、各地域での活動範囲を広げることが可能となります。

## ■展望

両社は、特性豊かな地域コミュニティの活性化に注力するコワーキングスペース等のイノベーション拠点とさらなる連携を図り、地域間イノベーション創出だけでなく、日本全国・全世界におけるビジネスエコシステム形成及び拡張の実現へ繋げていきます。

【本件に関する報道関係者様からのお問い合わせ先】

enspace 担当 伊藤 TEL:022-302-6422 MAIL:saori.kano@enrise-corp.co.jp  
G Innovation Hub Yokohama 担当 櫻井 TEL:045-228-8776 MAIL:info-gih.yokohama@list.co.jp

### 【enspace 概要】

- 所在地 : 宮城県仙台市青葉区国分町 1-4-9 enspace  
利用料 (税別) : コワーキングスペース 2,000 円/日・15,000 円/月  
固定デスク 36,000 円/月  
個室オフィス 68,000~128,000 円/月  
テナント 200,000~450,000 円/月  
※月額契約の場合は別途管理共益費あり
- 主要設備 : 24 時間 365 日利用可能、登記可能、貸会議室、  
フリードリンク、wifi/有線 LAN 完備、自転車置場、  
名刺スキャナー利用、キッチン付、酸素スペース (O2 enspace)、仮眠スペース、リラックススペース、  
ラウンジスペース、イベントスペース等
- 営業時間 : 平日 午前 9 時~午後 10 時 (ただし、入居者は、24 時間 365 日利用可能です。)
- WEB サイト : <https://www.enspace.work/>



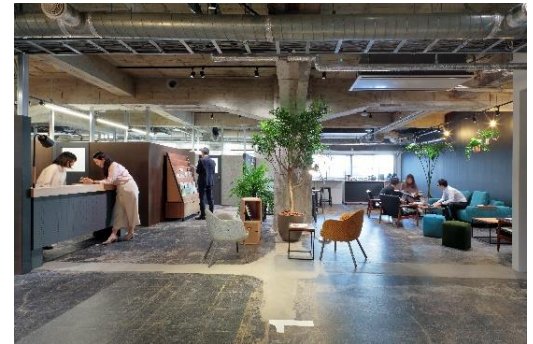
enspace は、2018 年 6 月に東北 6 県のハブ都市である宮城県仙台市にオープンした「東北最大級のシェアオフィス・コワーキングスペース」です。「Glocal Factory」をコンセプトに、地域 (local) を活性化していきたい方・全国・世界 (Global) に活躍を伸ばしたい方・そんな人たちがコラボレーションできるクリエイティブな“空間”(Factory)を提供し、新たな挑戦を続ける優秀な人たちとの「縁」を広げ東北の発展を目指します。

### 【エンスペース株式会社】

- 所在地 : 宮城県仙台市青葉区国分町 1-4-9 enspace  
代表 : 代表取締役 CEO 吾郷 克洋  
設立 : 2020 年 4 月 1 日 (持株会社: 株式会社エンライズコーポレーション創業 2012 年 8 月 22 日)  
業務種目 : シェアオフィス・コワーキングスペース「enspace」の運営  
WEB サイト : <https://www.enrise-corp.co.jp/> (エンライズグループ HP)

### 【G Innovation Hub Yokohama 概要】

- 所在地 : 神奈川県横浜市中区尾上町 3-35  
横浜第一有楽ビル 2・3F  
利用料 (税別) : ブース 28,000 円~117,000 円/月  
コワーキング 17,000 円/月・1,500 円/日
- 主要設備 : 24 時間 365 日利用可能、登記可能、045IP 電話貸出、  
wifi/有線 LAN 完備、貸会議室、名刺スキャナー利用、  
自転車置場、キッチン付、スペシャルなコーヒー体験、  
イベントスペース「リストリンクラウンジ」利用、
- 営業時間 : 平日 午前 10 時~午後 4 時 (ただし、入居者は、24 時間 365 日利用可能です。)
- WEB サイト : <https://gih.yokohama/>



G Innovation Hub Yokohama は、2019 年 6 月に開業した横浜「関内」駅直結のシェアオフィス・コワーキングスペースです。160 年の歴史を持つ開港都市ヨコハマの未来を開く「扉/Gate」として、多様な人が集まり、新たな視野や議論が広がるイノベーション・ハブ創出を目指しています。

### 【リストプロパティーズ株式会社】

- 所在地 : 神奈川県横浜市中区尾上町 3-35 横浜第一有楽ビル 6 階  
代表 : 代表取締役 北見 尚之 (きたみ ひさし)  
設立 : 2010 年 2 月 9 日 (持ち株会社 リスト株式会社創業: 1991 年 5 月 10 日)  
業務種目 : 国内外の不動産取得、保有、処分、賃貸、管理及び投資事業等  
WEB サイト : <http://www.list.co.jp/> (リストグループ HP)

#### 【本件に関する報道関係者様からのお問い合わせ先】

enspace 担当 伊藤 TEL:022-302-6422 MAIL:saori.kano@enrise-corp.co.jp  
G Innovation Hub Yokohama 担当 櫻井 TEL:045-228-8776 MAIL:info-gih.yokohama@list.co.jp