

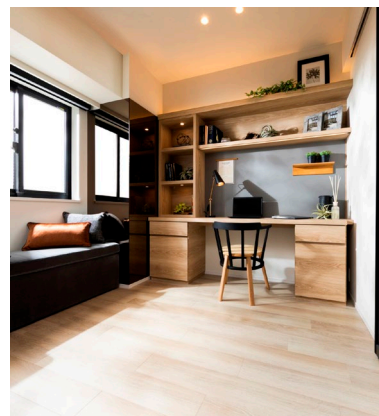
グローバル総合不動産企業のリスト

「リビオレゾン横濱関内」の販売代理を受託 リストグループ本社ビルでは VR 内覧も可能なモデルルームも

グローバル総合不動産企業、リスト株式会社(代表取締役社長：北見尚之、本社所在地：神奈川県横浜市)の連結子会社であるリストインターナショナルリアルティ株式会社(代表取締役社長：北見尚之、本社所在地：神奈川県横浜市、以下「LIR」)は、日鉄興和不動産株式会社(代表取締役社長：今泉泰彦、本社所在地：東京都港区、以下「日鉄興和不動産」)が事業主・売主である「リビオレゾン横濱関内」の販売代理を野村不動産アーバンネット株式会社(代表取締役社長：前田研一、本社所在地：東京都新宿区、以下「野村不動産アーバンネット」)と共同で受託しました。また、2021年2月11日よりリストグループ本社ビルにてモデルルームが公開されます。



※外観は完成予定 CG



【背景】

LIRは、国内においては東京に2店舗、神奈川に7店舗支店を構え、一次取得者層向けの戸建て・マンション売買から億単位の高級不動産売買まで幅広く不動産仲介事業を展開しております。この度LIRが販売代理を受託した「リビオレゾン横濱関内」はJR関内駅から徒歩5分の場所に位置しており、関内エリアに本社を構え地域に根ざして事業を展開してきたLIRは、実績やノウハウを活かしお客様に物件をご提案することが可能であることから本物件の販売代理の受託に至りました。また、JR関内駅徒歩3分と好立地なことからリストグループ本社ビルにてモデルルームが公開されます。

【モデルルームについて】

事業主・売主である日鉄興和不動産が中心となりLIR、野村不動産アーバンネットと協働で公開される本モデルルームは、30代DINKSをイメージした2LDKの間取りで、ナチュラルな木の素材感に真鍮やアイアンなどの素材を加えアクセントをつけることでリゾートのような寛ぎを日常にも取り入れ、コンパクトでありながら上質感のある空間が再現されています。

また、VR内覧システムを利用した体感型VRモデルルームも用意しており、ギャラリー内の大型ビジョンの他、壁面、床面に部屋やインテリア等のイメージ映像を投影することで、実際のモデルルーム以外にも様々なタイプの部屋をリアルに体験することができます。



【本件に関する報道関係者様からのお問い合わせ先】

リスト株式会社 広報PR担当 田尻・市原

TEL : 03-3454-5505 携帯 : 080-8779-6080 (市原) MAIL : pr@list.co.jp

【「リビオレゾン横濱関内」物件エントリーフォーム】

モデルルームの見学を含む物件エントリーは下記より受け付けております。

URL : <https://nskre.jp/form/kannai1/request/>

営業時間 : (平日) 11:00~16:00 (土日祝) 10:00~18:00

定休日 : 第2火曜日、水曜日、木曜日 (祝日を除く)

場所 : 神奈川県横浜市中区尾上町 4-47 リスト関内ビル 4 階

【物件概要】

名称	リビオレゾン横濱関内
所在地	神奈川県横浜市中区翁町二丁目 7-5、7-6 (地番)
交通	JR 京浜東北線・根岸線「関内」駅徒歩 5 分 (約 400m)、 市営地下鉄ブルーライン「伊勢佐木長者町」駅徒歩 5 分 (約 400m) みなとみらい線「日本大通り」駅徒歩 13 分 (約 1,020m)
敷地面積	399.00 ㎡
建築面積	226.78 ㎡
構造・規模	RC 造・地上 11 階建
総戸数	39 戸
販売予定価格	3,500 万円台~6,500 万円台※100 万円単位
間取り	1LDK・1LDK+S・2LDK・3LDK
住居専有面積	32.21 ㎡~61.46 ㎡
バルコニー面積	3.04 ㎡~8.92 ㎡
竣工時期	2021 年 11 月中旬 (予定)
事業主・売主	日鉄興和不動産株式会社
販売提携 (代理)	リストインターナショナルリアルティ株式会社、野村不動産アーバンネット株式会社
URL	https://nskre.jp/kannai1/index.html

【リストインターナショナルリアルティ株式会社】

所在地 : 神奈川県横浜市中区尾上町 4-47

代表 : 代表取締役社長 北見 尚之 (きたみ ひさし)

設立 : 2009 年 10 月 16 日

事業概要 : 不動産の売買・賃貸の仲介、受託販売、不動産賃貸管理、不動産の運用、
管理、資産コンサルティング業務、損害保険代理店

URL : <https://www.listsothebysrealty.co.jp/>

【リスト株式会社】

所在地 : 神奈川県横浜市中区尾上町 4-47

代表 : 代表取締役社長 北見 尚之 (きたみ ひさし)

創業 : 1991 年 5 月 10 日

設立 : 2016 年 5 月 20 日

連結売上高 : 332 億円 (2019 年 12 月期)

【本件に関する報道関係者様からのお問い合わせ先】

リスト株式会社 広報 PR 担当 田尻・市原

TEL : 03-3454-5505 携帯 : 080-8779-6080 (市原) MAIL : pr@list.co.jp

事業概要 : 持株会社、グループ経営事業
URL : <http://www.list.co.jp/>
事業説明動画 : <https://www.youtube.com/watch?v=04MOhp2zMvU>

1991年、不動産仲介業を行うリスト株式会社を設立。以降、戸建住宅・マンションの開発分譲事業、アセットマネジメント事業など一貫して不動産関連事業を行っております。また、2016年からは、グループ会社の再編を行い持株会社制度に移行し、当社を中核とした「リストグループ」としての経営体制に移行しました。

2010年には、現リストインターナショナルリアルティ株式会社において世界最大級のオークションハウスである「サザビーズ」を起源とする不動産仲介ブランド「サザビーズ インターナショナル リアルティ®」の国内独占営業権を取得し、「リスト サザビーズ インターナショナル リアルティ」のブランドで、アメリカ ハワイ州を皮切りに、シンガポール、香港、フィリピン、タイで不動産仲介事業や開発事業を行っております。リストグループでは、これらの事業を通じてお客様に「価値ある不動産」を提供し続けてまいります。

【本件に関する報道関係者様からのお問い合わせ先】

リスト株式会社 広報 PR 担当 田尻・市原

TEL : 03-3454-5505 携帯 : 080-8779-6080 (市原) MAIL : pr@list.co.jp