

リスト サザビーズ インターナショナル リアルティ

全国のリゾート・別荘物件を対象に「クライアントサービス」の提供を開始

総合不動産企業、リスト株式会社(代表取締役社長：北見尚之、本社所在地：神奈川県横浜市)の連結子会社であるリストインターナショナルリアルティ株式会社(代表取締役社長：北見尚之、本社所在地：神奈川県横浜市、仲介ブランド：「リスト サザビーズ インターナショナル リアルティ」、以下「LIR」)は、東京オフィスにて、日本全国の物件の管理・コンシェルジュサービスを行うクライアントサービスを2024年12月より開始いたしました。



LIR 東京オフィスでは、以前よりハワイにて物件をお持ちの日本人オーナー様にご不在時の物件管理サービスや滞在時のサポートを行ってまいりました。近年はインバウンドのお客様も増え、日本の物件においても管理サービスの需要が高まってきたことから、ハワイでの10年以上の実績を基に国内での物件の管理・コンシェルジュサービスの提供を開始することに至りました。

今回提供する「クライアントサービス」は、日本人・海外のお客様を問わず、東京都内から箱根、逗子葉山、ニセコ、軽井沢、大阪、京都、沖縄といった別荘エリアを中心に日本全国国内に物件をお持ちのお客様が対象となり、お客様のライフスタイルに合わせてご不在時の現地確認サービスや管理費や水道光熱費などランニングコストの支払い代行、郵便物の確認等や滞在時の送迎サービス案内、食料品やケータリングの手配、清掃サービスの手配等を行います。また、当社で売買取引がないお客様からの管理のみのお預かりも可能となります。

【サービス概要】

- 対象エリア : 日本国内
- 費用 : エリアや物件規模により個別に対応 (約10~20万円/月)
- サービス内容の一例 : 各種支払い代行、郵便物確認、現地確認、車やプライベートジェットでの送迎サービス案内、食料品や飲料品の手配、清掃サービス手配等
- デジタルパンフレット : <日本語> <https://list-sir.jp/book/client-service/>
<中国語> https://list-sir.jp/book/client-service_cn/
<英語> https://list-sir.jp/book/client-service_en/

LIRでは、今後もお客様のニーズを汲み取り、質の高い不動産サービスを提供できるよう努めてまいります。

【リスト サザビーズ インターナショナル リアルティについて】

2010年にリストインターナショナルリアルティ株式会社において世界最大級のオークションハウスである「サザビーズ」を起源とする不動産仲介ブランド「サザビーズ インターナショナル リアルティ®」の国内独占営業権を取得。「リスト サザビーズ インターナショナル リアルティ」のブランドで、国内11拠点のほか、ハワイ、アジアに拠点を構え、グローバルネットワークを活かして、お客様に上質な不動産をご提案しています。

URL : <https://www.list.co.jp/ourservice/sothebys>

【リストインターナショナルリアルティ株式会社】

所在地 : 神奈川県横浜市中区尾上町 3-35 LIST EAST BLD. 7 階

代表 : 代表取締役社長 北見 尚之 (きたみ ひさし)

設立 : 2009年10月16日

事業概要 : 不動産の売買・賃貸の仲介、受託販売、不動産賃貸管理、不動産の運用、管理、資産コンサルティング業務、損害保険代理店

URL : <https://www.listsothebysrealty.co.jp/>

【リスト株式会社】

所在地 : 神奈川県横浜市中区尾上町 3-35 LIST EAST BLD.

代表 : 代表取締役社長 北見 尚之 (きたみ ひさし)

創業 : 1991年5月10日

設立 : 2016年5月20日

連結売上高 : 465億円 (2023年12月期)

事業概要 : 持株会社、グループ経営事業

URL : <https://www.list.co.jp/>

1991年、不動産仲介業を行うリスト株式会社を設立。以降、戸建住宅・マンションの開発分譲事業、アセットマネジメント事業など一貫して不動産関連事業を行っております。また、2016年からは、グループ会社の再編を行い持株会社制度に移行し、当社を中核とした「リストグループ」としての経営体制に移行しました。

2010年には、現リストインターナショナルリアルティ株式会社において世界最大級のオークションハウスである「サザビーズ」を起源とする不動産仲介ブランド「サザビーズ インターナショナル リアルティ®」の国内独占営業権を取得し、「リスト サザビーズ インターナショナル リアルティ」のブランドで、アメリカ ハワイ州を皮切りに、シンガポール、香港、タイで不動産仲介事業や開発事業を行っております。リストグループでは、これらの事業を通じてお客様に「価値ある不動産」を提供し続けてまいります。

【本件に関する報道関係者様からのお問い合わせ先】

リストグループ 広報PR担当 田尻、西本

TEL : 03-6457-9401 080-3686-8519 (田尻) MAIL : pr@list.co.jp