

総合不動産企業リストグループのリストホームズ株式会社

## 神奈川県茅ヶ崎市の戸建て「リストガーデン赤羽根」が ラップサイディング フォトコンテスト 2024 の特賞を受賞

総合不動産企業リスト株式会社(代表取締役社長：北見尚之、本社所在地：神奈川県横浜市)の連結子会社であるリストホームズ株式会社(代表取締役社長：杉本敦史、本社所在地：神奈川県横浜市、以下「LH」)は、東レ建材株式会社(代表取締役社長：栗田元、本社所在地：東京都中央区)が主催する「ラップサイディング フォトコンテスト 2024」において、神奈川県茅ヶ崎市の戸建て「リストガーデン赤羽根」が『特賞』を受賞したことをお知らせします。



画像：リストガーデン赤羽根 外観

LHでは、エリアや土地形状などに合わせ一棟ずつ企画・設計を行い、注文住宅のようなクオリティを目指す建売住宅シリーズ「リストガーデン」を展開しています。

「リストガーデン赤羽根」は、JR各線「辻堂」駅徒歩圏に位置する全2邸の新築分譲住宅です。湘南エリアの自然と調和し街並みにも溶け込むような外観・外構でありながら、素材を活かしたモダンなデザインが評価されこの度受賞にいたりしました。



### ■「東レ建材 ラップサイディング フォトコンテスト」とは

東レ建材独自の商品である「ラップサイディング」の施工物件を対象としたフォトコンテストです。2012年から開催されており、10年以上もの歴史があります。2024年度は全国70件以上の応募がありました。

公式HP：[https://www.lapsiding.toray/event/photo\\_contest/index.html](https://www.lapsiding.toray/event/photo_contest/index.html)

### 【審査員コメント】

ヘーゼルブラウン、ローストブラウンのラップサイディングを全面に採用した斬新なアウトドアスタイルの外観です。リアルデ®はその意匠性の高さから、ログハウス風をイメージされがちですが、そのイメージを見事に払拭した新しいスタイル提案。シンプルな箱型形状の住宅に軒天井まで木調で統一したこだわり抜いた外観がパッと目を引くインパクトのある住宅です。ナチュラルでありながらスタイリッシュな力強さも感じられる外観です。

### 【リストホームズ株式会社 コメント】

緑豊かな景観になじませつつ、広い土地を活かしたアウトドアスタイルがコンセプトの本物件。木の質感を魅せたい一方で、建売だからこそメンテナンスの手軽さも重視した結果、リアルデ®しか考えられませんでした。挑戦的なデザインでしたが、お客様の喜びの声はもちろん、近隣の方々からも評判のいい物件となりました。

### 【リストホームズ株式会社】

所在地 : 神奈川県横浜市中区尾上町 4-47  
代表 : 代表取締役社長 杉本 敦史 (すぎもと あつし)  
設立 : 2017年4月12日  
事業概要 : 戸建住宅の企画、開発、分譲、設計、施工、請負および監理、既存住宅のリフォーム  
URL : <https://listhomes.jp/>

### 【リスト株式会社】

所在地 : 神奈川県横浜市中区尾上町 3-35 LIST EAST BLD.  
代表 : 代表取締役社長 北見 尚之 (きたみ ひさし)  
創業 : 1991年5月10日  
設立 : 2016年5月20日  
連結売上高 : 562億円 (2024年12月期)  
事業概要 : 持株会社、グループ経営事業  
URL : <https://www.list.co.jp/>

1991年、不動産仲介業を行うリスト株式会社を設立。以降、戸建住宅・マンションの開発分譲事業、アセットマネジメント事業など一貫して不動産関連事業を行っております。また、2016年からは、グループ会社の再編を行い持株会社制度に移行し、当社を中核とした「リストグループ」としての経営体制に移行しました。

2010年には、現リストインターナショナルリアルティ株式会社において世界最大級のオークションハウスである「サザビーズ」を起源とする不動産仲介ブランド「サザビーズ インターナショナル リアルティ®」の国内独占営業権を取得し、「リスト サザビーズ インターナショナル リアルティ」のブランドで、アメリカ ハワイ州を皮切りに、シンガポール、香港、タイで不動産仲介事業や開発事業を行っております。リストグループでは、これらの事業を通じてお客様に「価値ある不動産」を提供し続けてまいります。

【本件に関する報道関係者様からのお問い合わせ先】

リストグループ 広報PR担当 田尻、西本

TEL : 03-6457-9401 090-9015-2312 (西本) MAIL : [pr@list.co.jp](mailto:pr@list.co.jp)