

相談件数 **10,000** 件以上！不動産オーナーの抱える
 様々な問題を不動産と相続の専門税理士が解決！

アロがこっそり
 伝えたい

都心の
 不動産売却

マイホーム売却・住替えで損しないための

節税テクニック

参加費・個別相談

無料

～都心6区で不動産売却を検討中の方、売却中の方必見です！～

日時

3/24 日

11:00～
 (受付10:45～)

会場

リストインターナショナルリアルティ(株)
 銀座支店

詳しくは裏面へ▶

第1部

住替え・売却時の節税対策をお伝えいたします！

(11:00～12:00)

1. 不動産を売却してかかる税金
2. 税金で有利になるマイホームの特例とは
3. 引っ越しした場合の注意点
4. 3,000万円控除とローン控除の選択
5. 1,000万円控除を使うメリット
6. 売却損の場合にも損益通算で節税

※講演内容は予告なく変更となる場合がございます

はじめてでも
 わかりやすい



講師

stars 税理士法人スターズ
 代表社員税理士

藤井 幹久氏

【専門分野】

- ・不動産に関する税金
- ・資金管理会社の顧問
- ・相続・事業承継対策
- ・資産税申告業務



第2部

最良の結果を導き出す「ターゲット売却」とは！

(12:00～12:15)

都心の売却には
 成功の秘訣があります！

1. リストグループ
 会社紹介
2. ターゲティング
 売却とは



講師

リストインターナショナルリアルティ(株)
 広尾支店

高田 一洋

大学卒業後、大手コンサルティング会社を経て、リストグループへ入社。
 豊富な不動産・金融知識で多くの取引実績を積んでいる。

【保有資格】

- ・宅地建物取引士
- ・2級FP技能士
- ・相続診断士
- ・賃貸不動産経営管理士
- ・住宅ローンアドバイザー



ターゲット売却
 期間限定特典
 2019年4月末日まで

① 訪問査定
 ご依頼で

3千円分の
 商品券進呈

② 媒介
 ご契約で

最大3万円分の
 商品券進呈

チラシを見た!
 お伝えください!

セミナー参加特典

ターゲット売却
 パンフレット

プレゼント!



セミナーお申込み方法は裏面をご覧ください▶

※1はキャンペーン期間中に、弊社と新規に現地調査実施の「訪問査定」ご依頼の個人のお客様、2は弊社と新規に媒介契約期間3か月の媒介契約を締結された個人のお客様が対象です(宅地建物取引業者は対象外です)。※専任媒介契約を締結された方には3万円分の商品券を、一般媒介契約を締結された方には1万円分の商品券を差入いたします。1物件1回限り、その他特典と重複する場合は、どちらか一方のみ適用、物件によりお取扱いできない場合がございますのでご了承ください。詳細については店舗にお問合せください。商品券は営業担当より直接お渡しいたします。※記載された情報は2019年3月4日現在のものです。記載内容は事前の予告なく変更になる場合がございます。※広告有効期限2019年4月末日

セミナー参加費・個別相談無料！お申込みはこちら↓

相談件数 **10,000** 件以上！不動産オーナーの抱える
様々な問題を不動産と相続の専門税理士が解決！



マイホーム売却・住替えで損しないための 節税テクニック

アロがこっそり
伝えたい

都心の
不動産売却

不動産の売却・住み替えではさまざまな税金が関わってきます！
失敗のない節税対策を考えましょう！

CASE 1

不動産を売却したら
購入時より高く売れた！
でもまさかこんなに
税金がかかるなんて…



CASE 2

マイホームを売却し、住み替えを
検討中。売却で利益が出たら、
「3,000万円控除」と「住宅ローン控除」
どちらを選択する方がお得なの？

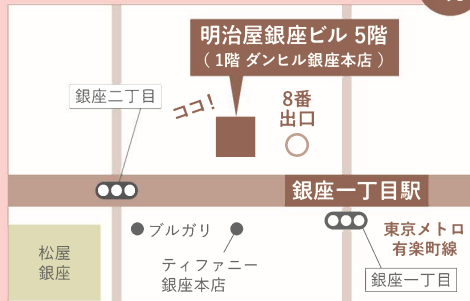


リストインターナショナルリアルティ 銀座支店(店内)



東京メトロ有楽町線「銀座一丁目」駅より

徒歩
1分



明治屋銀座ビル
5階

支店サイトはこちら↓



日時 3月24日(日) 11:00～(受付10:45～)

会場 リストインターナショナルリアルティ(株) 銀座支店
〒104-0061 東京都中央区銀座2-6-7 明治屋銀座ビル5階

参加費・個別相談 無料 主催 リストインターナショナルリアルティ(株)

お申込み
方法

便利なWEB予約はこちら▶

<https://tokyo.listsothebysrealty.co.jp/seminar>

リスト 売却セミナー



お電話でお申し込みの方
(セミナー受付店舗) 広尾支店



0800-800-2464

営業時間

10:00~18:00

水曜定休(祝日除く)

個別相談は先着優先とさせていただきます、ご予約はお早めに！